

Erfolgsrechnung



	2025	2024
Mieten	131'262.98	145'207.13
Nebenkosten	20'817.19	15'610.24
Weiterverrechnung Energiekosten	13'081.55	11'137.09
Weiterverrechnung Raumpflege	11'712.64	5'311.22
Ertrag Sitzungszimmer	490.89	2'774.94
Ertrag Co-Working Space	62'576.80	52'674.48
Ertrag aus Vermietung	239'942.05	232'715.10
Gemeinde-Beiträge	10'000.00	10'000.00
Mitglieder-Beiträge	20'100.00	18'200.00
Ertrag aus Beiträgen	30'100.00	28'200.00
Beiträge von Dritten	11'221.78	17'882.71
Ertrag aus Dienstleistungen	11'221.78	17'882.71
Total Betriebsertrag	281'263.83	278'797.81
Nebenkosten	30'484.15	30'187.05
Reinigungsaufwand	43'113.28	49'282.84
Aufwand aus Vermietung	73'597.43	79'469.89
Generalversammlung	5'130.05	4'389.75
Projekte	3'924.05	6'827.50
Dienstleistungsaufwand	9'054.10	11'217.25
Sachversicherungen	1'363.70	1'512.30
Mobiliar & Einrichtungen	17'318.35	23'107.80
Energie- und Entsorgungsaufwand	20'826.85	23'705.25
Verwaltungs- und IT-Aufwand	110'858.54	106'499.95
Werbung / Jahresbericht	11'531.55	19'855.76
Abschreibungen	25'000.00	35'000.00
Sonstiger Betriebsaufwand	186'898.99	209'681.06
Total Betriebsaufwand	269'550.52	300'368.20
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	38'000.00
Finanzerfolg	3'750.77	2'941.40
Total betrieblicher Nebenerfolg	-3'750.77	35'058.60
Jahresergebnis	7'962.54	13'488.21